



上秋津中古戸建

間取	3DK	価格	1,480 万円
所在地	和歌山県田辺市上秋津629-1		
交通	JR紀勢本線 紀伊田辺駅 4.7km(車約12分)		
土地	面積	公 219.59㎡(66.43坪)	
	私道	有	セットバック
	道路	南東側 私道	
	地目	宅地	地勢
	権利	所有権	
建物	面積	公 77.61㎡ (23.47坪)	
	構造	木造瓦葺平家建	
	築年月	平成10年	
都市計画	準都市計画区域		
用途地域	指定なし		
	建蔽率	60%	容積率 200%
規制	景観法・屋外広告物条例・宅地造成等工事規制区域		
その他			
小学校	上秋津小学校 800m (徒歩11分)		
中学校	上秋津中学校 1200m (徒歩16分)		
現況	空		
引渡	相談		
設備	電気 上水道		
備考	ハザード：洪水浸水 内(3.0~5.0m) 駐車場2~3台 システムキッチン・洗面化粧台・トイレ・畳入替をして引き渡し。		



堀組不動産

Horigumi Real Estate Business Division

和歌山県田辺市南新万1番2-106号

TEL. 0739-34-7758

FAX. 0739-81-1121

URL <http://f-horigumi.com>

Email info@f-horigumi.com

取引態様

媒介

和歌山県宅地建物取引業協会員

和歌山県知事(9)第2406号