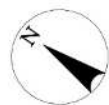




1階



2階



令和5年11月リフォーム

みなべ町堺中古戸建				
間取	5DK		価格	960万円
所在地	和歌山県日高郡みなべ町堺474-1			
交通	JR紀勢本線 南部駅 車6分(2.8km)			
土地	面積	公 170.91㎡(51.7坪)		
	私道		セットバック	
	道路	西側公道 幅員約4.8m 間口約17.5m		
	地目	宅地	地勢	
	権利	所有権		
建物	面積	延床 公 129.2㎡ (39.08坪) 1F：91.07㎡ 2F：38.13㎡		
	構造	木造瓦葺2階建		
	築年月	昭和47年4月		
	都市計画	非線引き区域		
用途地域	指定なし			
	建蔽率	70%	容積率	200%
規制	景観法、宅地造成等工事規制区域、屋外広告物条例			
その他				
小学校	南部小学校 2.4 k m (徒歩32分)			
中学校	南部中学校 2.4 k m (徒歩33分)			
現況	空家			
引渡	相談			
設備	電気 ガス 公共下水			
備考	津波ハザード区域内 駐車場2台			



堀組不動産

Horigumi Real Estate Business Division

和歌山県田辺市南新万1番2-106号

TEL. 0739-34-7758

FAX. 0739-81-1121

URL <http://f-horigumi.com>

Email info@f-horigumi.com

取引態様

媒介

和歌山県宅地建物取引業協会員

和歌山県知事(9)第2406号