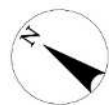




1階



2階



令和5年11月リフォーム

| みなべ町堺中古戸建 | | | | |
|-----------|-------------------------|-----------------------|--------|-------|
| 間取 | 5DK | | 価格 | 880万円 |
| 所在地 | 和歌山県日高郡みなべ町堺474-1 | | | |
| 交通 | JR紀勢本線 南部駅 車6分(2.8km) | | | |
| 土地 | 面積 | 公 170.91㎡(51.7坪) | | |
| | 私道 | | セットバック | |
| | 道路 | 西側公道 幅員約4.8m 間口約17.5m | | |
| | 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| | 権利 | 所有権 | | |
| 建物 | 面積 | 延床 公 129.2㎡ (39.08坪) | | |
| | | 1F：91.07㎡ 2F：38.13㎡ | | |
| | 構造 | 木造瓦葺2階建 | | |
| | 築年月 | 昭和47年4月 | | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | | | |
| 用途地域 | 指定なし | | | |
| | 建蔽率 | 70% | 容積率 | 200% |
| 規制 | 景観法、宅地造成等工事規制区域、屋外広告物条例 | | | |
| その他 | | | | |
| 小学校 | 南部小学校 2.4k m (徒歩32分) | | | |
| 中学校 | 南部中学校 2.4k m (徒歩33分) | | | |
| 現況 | 空家 | | | |
| 引渡 | 相談 | | | |
| 設備 | 電気 ガス 公共下水 | | | |
| 備考 | 津波ハザード区域内 駐車場2台 | | | |



堀組不動産

Horigumi Real Estate Business Division

和歌山県田辺市南新万1番2-106号

TEL. 0739-34-7758

FAX. 0739-81-1121

URL <http://f-horigumi.com>

Email info@f-horigumi.com

取引態様

媒介

和歌山県宅地建物取引業協会員

和歌山県知事(9)第2406号